

原状回復単価表

AMERIWORKS(町場の小さな便利屋さん)

東京都八王子市下柚木2-19-22 TEL:070-2636-1149

※ 表示金額はすべて税込です。サイズや内容により金額が変動する項目は「～」表記、現地確認が必要な項目は「都度見積」としております。詳細はお気軽にお問い合わせください。

退去立会

項目	単位	単価(税込)
退去立会 退去精算→御見積対応。工事依頼に限り無料	式	税込8,800～11,000円

清掃関係

項目	単位	単価(税込)
ハウスクリーニング 30㎡未満・鏡研磨含む	式	¥27,500～
ハウスクリーニング 5㎡毎・鏡研磨含む	式	¥5,500
クロスクリーニング	㎡	¥880
剥離ワックス	㎡	¥990
レンジフードクリーニング	式	¥8,800
キッチンクリーニング	式	¥11,000
浴室クリーニング	式	¥11,000
トイレクリーニング	式	¥8,800
空室クリーニング	式	¥27,500～
洗面台クリーニング	式	¥6,600
床洗浄	㎡	¥990
窓・サッシクリーニング	1ヶ所	¥5,500
ベランダ・バルコニークリーニング	1ヶ所	¥11,000

内装

項目	単位	単価(税込)
クロス補修	式	¥4,400
量産クロス貼替	㎡	¥1,100
クロス貼り(天井) 下地調整共	ヶ所	¥3,300

項目	単位	単価(税込)
クロスメイク 現状JCIのみ	m ²	¥ 660
クロス貼替 20 m ² 未満/20 m ² 以上はm ² に準拠	式	¥ 22,000
アクセントクロス貼替	m ²	¥ 1,540
クロス洗淨	m ²	¥ 880
ノンスリップシート貼替 玄関土間	式	¥ 6,600
CF下地調整	m ²	¥ 1,980
CF貼替 5 m ² 未満	m ²	¥ 16,500
CF貼替 5 m ² 以上	m ²	¥ 3,300
フロアタイル貼替	m	¥ 5,500
フロアタイル貼替 遮音製	m	¥ 6,600
ソフト巾木貼替	m	¥ 550
化粧巾木交換	m	¥ 1,870
床見切り金物設置	ヶ所	¥ 4,400

エアコン

項目	単位	単価(税込)
エアコン内部洗淨 作動点検査含む	台	¥ 8,800
埋め込み型エアコン内部洗淨	台	¥ 22,000
エアコンスリーブ蓋片面設置	ヶ所	¥ 1,760
エアコン交換	式	¥ 93,500

玄関

項目	単位	単価(税込)
ドアクロージャー交換	ヶ所	¥ 22,000
ドアチェーン交換	ヶ所	¥ 3,850
ドアガード交換	ヶ所	¥ 7,700
ドアスコープ交換	ヶ所	¥ 4,400
インターホン(親子)交換	式	¥ 33,000
ドアポスト受箱交換 スチール製	ヶ所	¥ 11,000
ドアポスト目隠し交換	ヶ所	¥ 4,400

項目	単位	単価(税込)
下駄箱廻りコーキング	式	¥3,300
玄関ドアフィルム貼り 片面	式	¥33,000
玄関ドアフィルム貼り 両面	式	¥49,500
凹凸玄関ドアフィルム貼り 片面	式	¥44,000
凹凸玄関ドアフィルム貼り 両面	式	¥59,500

キッチン

項目	単位	単価(税込)
シングルレバーカートリッジ交換	式	¥16,500
キッチン水栓交換	式	¥27,500～
キッチン・水栓泡沫キャップ交換	式	¥1,650
キッチン・水栓泡沫キャップ交換 断熱タイプ	式	¥2,750
キッチン・扉スライド丁番交換	ヶ所	¥3,850
キッチン・流し台床板、化粧ベニア貼り	式	¥8,800～
キッチン・流し台側板、化粧ベニア貼り	式	¥7,700～
キッチン・流し廻りコーキング打直し	式	¥5,500
キッチン・流し排水籠交換 排水籠(大)は別途	式	¥770
キッチン・流し菊割れゴム交換 菊割れ(大)は別途	式	¥440
キッチン・流し排水蓋交換	式	¥880
キッチン・流し排水ホース交換	式	¥4,620
キッチン・流し台収納扉ローラーキャッチ交換	ヶ所	¥1,100
キッチン・流し台収納扉マグネットキャッチ交換	ヶ所	¥1,100
キッチン・流し台収納扉取手交換	ヶ所	¥1,100
キッチン手元灯交換	式	¥8,800～¥11,000
キッチン手元灯交換 LED	式	¥11,000～¥13,200
ガスコンロ交換	式	¥55,000～
レンジフード交換	式	¥110,000
給湯器交換 サイズによる	式	¥93,500
食器洗浄器交換	式	都度見積

浴室

項目	単位	単価(税込)
浴室シャワーヘッド・ホース交換 樹脂製～メタル製	式	¥8,800～¥13,200
浴室シャワーヘッド交換	式	¥4,400～¥6,600
浴室シャワーホース交換	式	¥4,400～¥6,600
浴室水栓交換	式	¥30,000～
浴室・鏡磨き 落せる範囲	式	¥3,300
浴室・鏡(小)交換 W300×H360迄	式	¥8,800
浴室・鏡(中)交換 W360×H500迄	式	¥11,000
浴室排水ゴム栓・チェーン交換	式	¥2,750
シャワーフック交換 2個セット	式	¥4,400
浴室・洗面器廻りコーキング打替え	式	¥6,600
浴室・換気扇タイマー交換	式	¥6,600
換気扇交換	式	¥20,000～¥25,000
浴室換気乾燥機交換	式	¥110,000～
浴室・ユニット目地コーキング打直し 全体	式	¥19,800
浴室・ユニット目地コーキング打直し 下部廻り	式	¥9,900

トイレ

項目	単位	単価(税込)
トイレロータンクボールタップ水栓金物交換	式	¥19,800
トイレロータンク洗浄管交換	式	¥16,500
トイレ便座交換 アメスタはフジヤマで同価格	式	¥11,000
ウォシュレット交換	式	¥30,000～
トイレ新設・交換	式	都度見積

洗面

項目	単位	単価(税込)
洗濯水栓スパウト交換	式	¥2,200
洗濯水栓スパウト(オート付き)交換	式	¥4,400
洗濯水栓本体(オート付きスパウト)交換	式	¥11,000

項目	単位	単価(税込)
洗濯防水パン交換 トラップ共	式	¥42,000
洗濯排水エルボ交換	式	¥880
洗面器排水ゴム栓・チェーン交換	式	¥2,750
洗面台廻りコーキング打替え	式	¥4,400
洗面台底板、化粧ベニア貼り	式	¥8,800
洗面台新設・交換	式	都度見積

サッシ建具

項目	単位	単価(税込)
出窓天板ポリシート貼替	ヶ所	¥8,800
出窓トップラッチ交換	ヶ所	¥5,500
網戸戸車交換 2個セット	ヶ所	¥5,500
サッシクレセント交換	ヶ所	¥4,400
床付け戸当たり設置	ヶ所	¥4,400
収納内底板・中段ベニヤ貼替	ヶ所	¥19,800
建具小口テープ貼替	m	¥1,430
内装ドアフィルム貼り 片面	式	¥33,000
内装ドアフィルム貼り 両面	式	¥49,500
窓ガラス交換 サイズによる	式	都度見積
インプラス取付	ヶ所	都度見積

網戸

項目	単位	単価(税込)
網戸貼替・小 幅広は別途	枚	¥4,400
網戸貼替・大 幅広は別途	枚	¥6,600
網戸交換 サイズによる	枚	¥20,000～¥35,000

室内設備

項目	単位	単価(税込)
TELモジュージャック交換	ヶ所	¥4,400

項目	単位	単価(税込)
TV端子交換	ヶ所	¥4,400
コンセント・スイッチプレート交換	ヶ所	¥880
コンセント本体交換	ヶ所	¥4,400
電球交換	個	¥440～¥1,100
蛍光灯交換	本	¥2,200～¥6,600
天井シーリングライト交換	ヶ所	¥6,600
カーテンレール交換 巾2m迄/ダブル	ヶ所	¥7,700
カーテンレール交換 巾1m迄/ダブル	ヶ所	¥5,500
カーテンレール交換 巾1m迄/シングル	ヶ所	¥4,400
カーテンレールランナーセット交換 マグネット・エンドキャップ共	ヶ所	¥5,500
カーテンレールランナー交換	ヶ所	¥2,750
床下収納庫新設	式	¥44,000
床下点検口新設	式	¥22,000
床下点検口取手交換	ヶ	¥2,970

和室

項目	単位	単価(税込)
障子紙貼替	枚	¥4,400
畳・表替え	帖	¥5,500
畳交換	枚	¥20,000～
襖・紙貼替え	面	¥3,850
天袋・紙貼替	面	¥2,750
和室→洋室に仕様変更 内容による	式	都度見積

処分

項目	単位	単価(税込)
残置物処分	個	¥1,650
照明処分 家電リサイクル	式	¥1,800
冷蔵庫処分 家電リサイクル	式	¥10,000～¥15,000
テレビ処分 家電リサイクル	式	¥10,000～¥15,000

項目	単位	単価(税込)
乾燥機処分 家電リサイクル	式	¥10,000～¥15,000
不要品処分	立米	¥22,000

その他

項目	単位	単価(税込)
リペア補修	人工	¥27,500
塗装作業	人工	¥27,500